Председателю \_\_\_­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

районного суда города \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(например: Брянского, Брянска)*

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. полностью, адрес)*

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. полностью, адрес)*

Цена иска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(сумма в рублях, равная рыночной или*

*кадастровой*

*стоимости требуемого истцом*

*части участка)*

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о разделе земельного участка в натуре между собственниками**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. между Истцом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и Ответчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в Отделе ЗАГСа № \_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ был заключен брак, что подтверждается свидетельством о заключении брака от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Брак между Истцом и Ответчиком был расторгнут в органах записи актов гражданского состояния/по решению \_\_\_\_\_\_ суда от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_, о чем выдано свидетельство о расторжении брака от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_.

В период брака нами был приобретен земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_) кв. м., категория земель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Право собственности на указанный участок подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать название и реквизиты правоустанавливающего документа*). Земельный участок принадлежит мне и Ответчику на праве совместной собственности.

Согласно ст. 34 СК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

В соответствии с п. 1 ст. 38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов. В соответствии с п. 1 ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

На мое предложение о разделе земельного участка по соглашению сторон от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Ответчик ответил отказом/не ответил.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 252 ГК РФ,

**ПРОШУ:**

Разделить земельный участок, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ (\_\_\_) кв. м., категория земель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в натуре, согласно предложенной схеме.

**Перечень прилагаемых к заявлению документов:**

1. Доказательства, подтверждающие наличие брачных отношений между Истцом и Ответчиком: копия свидетельства о заключении брака от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. №\_\_\_.
2. Доказательства, подтверждающие прекращение брачных отношений между Истцом и Ответчиком: копия свидетельства о расторжении брака между Истцом и Ответчиком от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г. №\_\_\_/копия решения \_\_\_\_\_\_ суда от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_ о расторжении брака/другие документы.
3. Документы, подтверждающие право совместной собственности сторон на земельный участок;
4. Схема/план примерного раздела участка;
5. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины;
6. Копия искового заявления.

Дата подачи заявления: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Подпись истца\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_